

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Песчаная 108

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 716,8 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	78 158,99	Долг на 01.01.2014	-65 483,2
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	297 842,09	Начислено	-305 688,75
Дополнительный доход (использование общего имущества)	70 960,44	Поступило 97,43%	297 842,09
Исходящий баланс на 31.12.2014	97 333,27	Долг на 31.12.2014	-73 329,86

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

установка кранов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 420
изоляция отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	423,75
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	70 315,68
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	48 129,48
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	9 210,96
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	131 750,17

Ремонт конструктивных элементов зданий

Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	13 850
очистка кровли от снега(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 200
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	18 050

Содержание и благоустройство придомовой территории

доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	222,7
завоз песка на территорию дома(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 528,75
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	148,76
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 107
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 557,26
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	61 876,56
Обрезка деревьев,погрузка и вывоз мусора(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 200
Перевозка контейнеров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	197,75
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 432
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	639,49
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	76 410,74

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	16 155,24
Обслуживание программ(общеземельные)	2 652,98

Налоги(общеексплуатационные)	3 655,32
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеексплуатационные)	1 318,36
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	17 870,52
Охрана труда (0,5%)()	1 489,21
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеексплуатационные)	1 978,27
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	4 536,98
Расходы компании (20%)()	73 760,46
Итого общеэксплуатационные	123 417,34

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Комсомольский 84

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 395,9 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-7 262,72	Долг на 01.01.2014	-23 814,24
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	152 528,69	Начислено	-156 662,54
Дополнительный доход (использование общего имущества)	37 191	Поступило 97,36%	152 528,69
Исходящий баланс на 31.12.2014	-17 697,26	Долг на 31.12.2014	-27 948,09

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт контейнера(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	630
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 180
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	32 301,86
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	20 689,7
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 869,7
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	60 921,56

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	95
ремонт карнизной части кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 992
освещение мест общего пользования(Ремонт конструктивных элементов зданий)	27
Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 500
ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	560
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	6 984,5
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	15 158,5

Содержание и благоустройство придомовой территории

доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	114,42
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	99,17
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	39 000

Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	930,06
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	19 094,4
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	328,57
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 701,95
ремонт контейнера(Содержание и благоустройство придомовой территории)	322,17
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	64 091,21

Общезксплуатационные

Договор аренды(общезксплуатационные)	4 277,41
Обслуживание программ(общезксплуатационные)	1 363,11
Налоги(общезксплуатационные)	1 878,11
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезксплуатационные)	677,38
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	9 151,73
Охрана труда (0,5%)()	762,63
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общезксплуатационные)	1 597,51
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)	2 331,15
Расходы компании (20%)()	37 943,93
Итого общезксплуатационные	59 982,96

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Анатолия 145

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 203,55 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-3 488,15	Долг на 01.01.2014	-7 637,09
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	16 011,48	Начислено	-22 887,24
Дополнительный доход (использование общего имущества)		Поступило 69,96%	16 011,48
Исходящий баланс на 31.12.2014	-6 163,7	Долг на 31.12.2014	-14 512,85

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 710,22
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 016,93
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	526,49
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	8 253,64

Содержание и благоустройство придомовой территории

Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 655,23
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	4 655,23

Общезксплуатационные

Договор аренды(общезксплуатационные)	623,74
--------------------------------------	--------

Обслуживание программ(общеексплуатационные)	198,77
Налоги(общеексплуатационные)	273,87
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеексплуатационные)	98,78
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	960,71
Охрана труда (0,5%)()	80,05
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	339,93
Расходы компании (20%)()	3 202,31
Итого общеэксплуатационные	5 778,16

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Гоголя 60

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 739,4 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-16 712,98	Долг на 01.01.2014	-26 307,01
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	265 507,24	Начислено	-263 541,9
Дополнительный доход (использование общего имущества)	18 532,32	Поступило 100,75%	265 507,24
Исходящий баланс на 31.12.2014	-87 781,78	Долг на 31.12.2014	-24 341,67

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт отопления в подвале(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 036
Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	7 469,45
ремонт ГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	600
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	63 391,12
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	40 602,76
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	7 765,15
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	123 114,78

Ремонт конструктивных элементов зданий

Очистка подвала(Ремонт конструктивных элементов зданий)	15 000
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	15 000

Содержание и благоустройство придомовой территории

доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	224,55
ремонт контейнерной площадки(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 181,43
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	297,52
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	12 500
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 825,22
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	88 106,76
Вынос мусора из подвала,погрузка и вывоз(Содержание и благоустройство придомовой территории)	651

Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	644,81
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	8 083,25
контейнер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 520
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	121 535,01

Общезксплуатационные

Договор аренды(общезксплуатационные)	8 394,29
Обслуживание программ(общезксплуатационные)	2 675,05
Налоги(общезксплуатационные)	3 685,73
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезксплуатационные)	1 329,33
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)(\)	15 930,44
Охрана труда (0,5%)(\)	1 327,54
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общезксплуатационные)	733,6
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)	4 574,7
Расходы компании (20%)(\)	56 807,89
Итого общезксплуатационные	95 458,57

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Димитрова 79

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 004,4 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	38 127,68	Долг на 01.01.2014	-36 723,38
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	277 380,03	Начислено	-282 730,76
Дополнительный доход (использование общего имущества)	32 590,56	Поступило 98,11%	277 380,03
Исходящий баланс на 31.12.2014	10 177,8	Долг на 31.12.2014	-42 074,11

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт ХГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	260
Замена светильника(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	835
ремонт водосточной трубы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250
ремонт вентиляционной шахты(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	860
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	69 523,41
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	44 530,5
ремонт эл/оборудования (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	690
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	10 529,02
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	129 728,23

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	600
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 940

Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	7 770
замок на чердак(Ремонт конструктивных элементов зданий)	400
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	11 710
Содержание и благоустройство придомовой территории	
доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	246,27
окраска ограждений(Содержание и благоустройство придомовой территории)	474,5
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 771
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	12 600
Очистка кровли и козырьков балконов от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 475
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	44 027,28
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 100
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 060
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 990,5
контейнер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	9 040
Распиловка и вывоз упавшего дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	300
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	90 585,02
Общексплуатационные	
Договор аренды(общексплуатационные)	9 206,27
Обслуживание программ(общексплуатационные)	2 933,82
Налоги(общексплуатационные)	4 042,27
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	1 457,93
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	16 642,8
Охрана труда (0,5%)()	1 386,9
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	3 215,95
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	5 017,24
Расходы компании (20%)()	61 994,04
Итого общексплуатационные	105 897,22

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Димитрова 81

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 898,2 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	69 034,13	Долг на 01.01.2014	-36 609,25
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	325 219,27	Начислено	-325 695,28
Дополнительный доход (использование общего имущества)	73 901,64	Поступило 99,85%	325 219,27
Исходящий баланс на 31.12.2014	36 849,75	Долг на 31.12.2014	-37 085,26

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 545
ремонт водосточной трубы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	550
ремонт ГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 431
ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	500
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	75 109,32
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	51 243,72
ремонт эл/оборудования (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	135
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	10 885,68
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	145 650,02

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	800
ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	26 700
изготовление,окраска и установка металлического перил(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 880
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 000
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 940
Утепление слуховых окон на чердаке(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 320
замок на чердак(Ремонт конструктивных элементов зданий)	400
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	40 040

Содержание и благоустройство придомовой территории

доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	237,56
окраска ограждений(Содержание и благоустройство придомовой территории)	474,5
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюра(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 645
Очистка кровли и козырьков балконов от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	15 445
Свал.распиловка и вывоз частей ствола аварийного дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 860
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	38 440,8
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	43 270
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 740
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 221,5
Окраска МАФ(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 420
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	113 254,83

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	16 849,32
Обслуживание программ(общексплуатационные)	2 830,12
Налоги(общексплуатационные)	3 899,38
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	1 406,39
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)(	19 513,16
Охрана труда (0,5%)(	1 626,1

Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеексплуатационные)	1 571,77
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	4 839,96
Расходы компании (20%)()	79 824,24
Итого общеэксплуатационные	132 360,44

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Змеиногорский тр 108а

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 470,4 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-86 153,92	Долг на 01.01.2014	-54 184,49
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	161 338,89	Начислено	-168 705,24
Дополнительный доход (использование общего имущества)		Поступило 95,63%	161 338,89
Исходящий баланс на 31.12.2014	-108 455,69	Долг на 31.12.2014	-61 550,84

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Замена кранов ХГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	280
Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 403
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	34 025,86
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	21 793,9
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 474,83
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	63 227,89

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	140
ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 000
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	8 750
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	11 890

Содержание и благоустройство придомовой территории

Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	904,17
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	42 483,12
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 954
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	346,11
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	52 980,87

Общеэксплуатационные

Договор аренды(общеексплуатационные)	4 505,68
Обслуживание программ(общеексплуатационные)	1 435,86
Налоги(общеексплуатационные)	1 978,35
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеексплуатационные)	713,53

Услуги ВЦ, ЕРКЦ, Банка, Система "Город"(6%)()	9 680,32
Охрана труда (0,5%)()	806,71
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеексплуатационные)	1 698,1
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	2 455,58
Расходы компании (20%)()	32 267,77
Итого общеэксплуатационные	55 541,9

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Змеиногорский 110а

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 8 253 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	217 702,05	Долг на 01.01.2014	-138 091,59
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	899 126,46	Начислено	-883 467,02
Дополнительный доход (использование общего имущества)	2 400	Поступило 101,77%	899 126,46
Исходящий баланс на 31.12.2014	90 803,84	Долг на 31.12.2014	-122 432,15

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт стояка канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	546
установка кранов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	6 513,7
ремонт полива(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	240
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	964
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	190 978,71
Аварийно-восстановительные работы на системе ХГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 400
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	122 324,16
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	18 820,58
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	345 037,45

Ремонт конструктивных элементов зданий

изготовление ключей(Ремонт конструктивных элементов зданий)	60
замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	304,48
ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	43 000
ремонт ХГВС(Ремонт конструктивных элементов зданий)	150
утепление швов(Ремонт конструктивных элементов зданий)	186 000
Ремонт подъезда(Ремонт конструктивных элементов зданий)	7 102
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	903,76
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	237 520,24

Содержание и благоустройство придомовой территории

Установка МАФ на детской площадке(Содержание и благоустройство придомовой территории)	9 999
дератизация(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 004
Ремонт МАФ(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 588,56

Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
качеля(Содержание и благоустройство придомовой территории)	19 800
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 074,9
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	55 485
Уборка мусорокамер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	34 609,44
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 440
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 942,61
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 425,29
ремонт контейнера(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 793,06
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	142 662,33
Общеземельные	
Договор аренды(общеземельные)	25 289,44
Обслуживание программ(общеземельные)	8 059,13
Налоги(общеземельные)	11 104
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	4 004,88
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	53 947,59
Охрана труда (0,5%)()	4 495,63
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземельные)	2 216,29
Услуги связи и интернет(общеземельные)	13 782,39
Расходы компании (20%)()	180 305,3
Итого общеземельные	303 204,65

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Интернациональная 225

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 4 417,1 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-146 653,9	Долг на 01.01.2014	-63 399,29
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	476 391,16	Начислено	-496 546,68
Дополнительный доход (использование общего имущества)	10 800	Поступило 95,94%	476 391,16
Исходящий баланс на 31.12.2014	-115 138,31	Долг на 31.12.2014	-83 554,81

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	100
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	102 214
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	65 469,29
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	11 845,12
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	179 628,41

Ремонт конструктивных элементов зданий

Остекление рам(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 000
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	360
Утепление подвальных окон(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 670
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	6 030

Содержание и благоустройство придомовой территории

Вывоз мусора с контейнерной площадки(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 899,27
доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	362,07
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	148,76
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 716,15
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	88 992
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 340
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 039,71
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 328,83
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	105 327,26

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	13 535,24
Обслуживание программ(общексплуатационные)	4 313,34
Налоги(общексплуатационные)	5 942,99
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	2 143,46
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	28 583,47
Охрана труда (0,5%)()	2 381,96
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	2 974,71
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	7 376,5
Расходы компании (20%)()	97 438,23
Итого общексплуатационные	164 689,9

МУП"УК"Центральная" Центрального района**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ****Адрес: Кирова 38а****Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 912,4 кв.м.**

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-39 661,09
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	274 080,51
Дополнительный доход (использование общего имущества)	13 284
Исходящий баланс на 31.12.2014	-71 613,83

ПЛАТЕЖИ	
Долг на 01.01.2014	-19 406,96
Начислено	-285 622,29
Поступило 95,96%	274 080,51
Долг на 31.12.2014	-30 948,74

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт стояка отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 879
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	67 394,44
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	43 166,97
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	5 264,45
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	118 955,16

Содержание и благоустройство придомовой территории

доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	238,73
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	99,17
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 318,3
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	60 672,6
Уборка мусорокамер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	34 609,44
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	685,53
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 674,2
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	102 798,44

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	8 924,4
Обслуживание программ(общексплуатационные)	2 843,98
Налоги(общексплуатационные)	3 918,49
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	1 413,28
Услуги ВЦ, ЕРКЦ, Банка, Система "Город"(6%)()	16 444,84
Охрана труда (0,5%)()	1 370,4
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	311,74
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	4 863,62
Расходы компании (20%)()	57 472,9
Итого общексплуатационные	97 563,65

МУП"УК"Центральная" Центрального района**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ****Адрес: Кирова 49****Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 848,7 кв.м.**

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	31 369,85	Долг на 01.01.2014	-44 510,75
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	269 032,86	Начислено	-289 759,3
Дополнительный доход (использование общего имущества)		Поступило 92,85%	269 032,86

Исходящий баланс на 31.12.2014	-15 157,07	Долг на 31.12.2014	-65 237,19
--------------------------------	-------------------	--------------------	------------

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Установка маяков(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 000
Выполнение проекта на узел учета с согласованием в ОАО БТСК(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	10 000
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	42 779,86
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	27 401
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 158,7
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	86 339,56

Ремонт конструктивных элементов зданий

изготовление ключей(Ремонт конструктивных элементов зданий)	150
ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 020
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	4 170

Содержание и благоустройство придомовой территории

Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	9 500
Свал.распилка и вывоз частей ствола аварийного дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	14 300
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	95 906,16
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 420
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	840
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	435,15
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	9 212
обработка подвалов от насекомых(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 920
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	138 826,78

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	5 664,9
Обслуживание программ(общексплуатационные)	1 805,27
Налоги(общексплуатационные)	2 487,33
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	897,11
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	16 141,96
Охрана труда (0,5%)()	1 345,17
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	987,8
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	3 087,32
Расходы компании (20%)()	53 806,58
Итого общексплуатационные	86 223,44

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Комсомольский 35

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 4 231,9 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ	ПЛАТЕЖИ
---------------------------	----------------

Входящий баланс на 01.01.2014	110 421,11	Долг на 01.01.2014	-42 024,34
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	461 534,81	Начислено	-471 458,32
Дополнительный доход (использование общего имущества)	94 887,72	Поступило 97,9%	461 534,81
Исходящий баланс на 31.12.2014	45 108,05	Долг на 31.12.2014	-51 947,85

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	7 469,45
Обслуживание приборов учета(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	13 920
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 042
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 040,66
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	107 797,44
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	73 264,32
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	13 258,2
лампа(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	129,2
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	221 171,57

Ремонт конструктивных элементов зданий

изготовление ключей(Ремонт конструктивных элементов зданий)	260
замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	200
лампа(Ремонт конструктивных элементов зданий)	157,07
ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	890
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	97 200
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 800
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 750
Ремонт кровли входов в подвалы(Ремонт конструктивных элементов зданий)	837,18
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	103 094,25

Содержание и благоустройство придомовой территории

Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	678,66
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	80 640
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 160
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	15 200
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	248,15
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 092,43
Распиловка и вывоз упавшего дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 920
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	111 939,24

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	23 496
Обслуживание программ(общеземельные)	4 132,49
Налоги(общеземельные)	5 693,81
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	2 053,59
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)(	27 692,08

Охрана труда (0,5%)()	2 307,68
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеексплуатационные)	1 803,1
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	7 067,18
Расходы компании (20%)()	111 284,6
Итого общеэксплуатационные	185 530,53

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Комсомольский 61

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 457,4 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	24 032,55	Долг на 01.01.2014	-11 023,24
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	165 269,43	Начислено	-163 893
Дополнительный доход (использование общего имущества)	26 765,16	Поступило 100,84%	165 269,43
Исходящий баланс на 31.12.2014	2 099,59	Долг на 31.12.2014	-9 646,81

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 450
ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	390,5
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	391
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Отогрев,прочистка фановых труб системы канализации на крыше(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	840
ремонт фановой трубы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	110
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	33 724,96
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	21 601,26
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 738,08
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	65 496,1

Ремонт конструктивных элементов зданий

Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 500
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 500
Герметизация стыка лестничного марша(Ремонт конструктивных элементов зданий)	140
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	6 140

Содержание и благоустройство придомовой территории

Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	148,76
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	35 000
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	398,44
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	42 680,28
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207

ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	343,05
обработка подвалов от насекомых(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 120
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	82 191

Общезсплутационные

Договор аренды(общезсплутационные)	4 465,89
Обслуживание программ(общезсплутационные)	1 423,16
Налоги(общезсплутационные)	1 960,86
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезсплутационные)	707,22
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	9 916,18
Охрана труда (0,5%)()	826,36
Услуги связи и интернет(общезсплутационные)	2 433,81
Расходы компании (20%)()	38 406,97
Итого общезсплутационные	60 140,45

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Комсомольский 82

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 4 090 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-13 935,87	Долг на 01.01.2014	-35 039,01
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	459 227,3	Начислено	-466 941,87
Дополнительный доход (использование общего имущества)	38 805,24	Поступило 98,35%	459 227,3
Исходящий баланс на 31.12.2014	11 116,96	Долг на 31.12.2014	-42 753,58

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт стояка канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	249
Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 542
ремонт ХГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 474
ремонт контейнера(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	630
Ревизия элеваторных узлов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 066
ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	166
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	7 903
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	98 496,96
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	65 119,32
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	10 885,68
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	189 782,26

Ремонт конструктивных элементов зданий

Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	17 600
Изготовление,окраска и установка дверей выхода на кровлю(Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 720
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	250
Изготовление,установка металл.кровли на козырьки(Ремонт конструктивных элементов зданий)	10 703,07

Ремонт кирпичной кладки (Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 628
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	33 901,07
Содержание и благоустройство придомовой территории	
Распилровка и вывоз упавших веток(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 253
завоз земли на территорию(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 989
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	99,17
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 991,92
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	62 073,6
Перевозка контейнеров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	574,8
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	962,71
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	8 923,45
обработка подвалов от насекомых(Содержание и благоустройство придомовой территории)	95
ремонт контейнера(Содержание и благоустройство придомовой территории)	322,17
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	83 785,29
Общеземлеустроительные	
Договор аренды(общеземлеустроительные)	17 016,24
Обслуживание программ(общеземлеустроительные)	3 993,92
Налоги(общеземлеустроительные)	5 502,89
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземлеустроительные)	1 984,73
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	27 553,63
Охрана труда (0,5%)()	2 296,13
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземлеустроительные)	726,86
Услуги связи и интернет(общеземлеустроительные)	6 830,24
Расходы компании (20%)()	99 606,45
Итого общеземлеустроительные	165 511,09

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Комсомольский 86

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 510,8 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-63 853,4	Долг на 01.01.2014	-20 935,9
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	176 551,54	Начислено	-169 345,56
Дополнительный доход (использование общего имущества)	13 284	Поступило 104,26%	176 551,54
Исходящий баланс на 31.12.2014	-114 223,28	Долг на 31.12.2014	-13 729,92

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

замена водосточной трубы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 800
ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	100
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 000
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	34 960,72
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	22 392,78
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 738,08

Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования 70 241,88

Ремонт конструктивных элементов зданий

ремонт карнизной части кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	8 320
Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 250
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	7 870,2
Ремонт бетонной стяжки крыльца(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 250
крепление табличек(Ремонт конструктивных элементов зданий)	100

Итого ремонт конструктивных элементов зданий 20 790,2

Содержание и благоустройство придомовой территории

Вывоз мусора с контейнерной площадки(Содержание и благоустройство придомовой территории)	495,75
доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	123,84
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	99,17
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	58 000
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 143,14
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	20 091,96
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	960
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	355,62
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 484,55
обработка подвалов от насекомых(Содержание и благоустройство придомовой территории)	95

Итого содержание и благоустройство придомовой территории 87 349,5

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	4 629,51
Обслуживание программ(общексплуатационные)	1 475,31
Налоги(общексплуатационные)	2 032,71
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	733,14
Услуги ВЦ, ЕРКЦ, Банка, Система "Город"(6%)()	10 593,1
Охрана труда (0,5%)()	882,75
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	987,2
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	2 523,02
Расходы компании (20%)()	37 967,1

Итого общексплуатационные 61 823,84

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**Адрес: Комсомольский 88****Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 338,8 кв.м.**

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	78 520,3	Долг на 01.01.2014	-60 121,8
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	268 847,57	Начислено	-262 969,34
Дополнительный доход (использование общего имущества)	29 689,08	Поступило 102,24%	268 847,57
Исходящий баланс на 31.12.2014	86 978,93	Долг на 31.12.2014	-54 243,57

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 960
Ревизия элеваторных узлов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	435
ремонт водосточной трубы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 600
ремонт стояка отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 208
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 000
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	56 761,68
Аварийно-восстановительные работы на системе ХГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 160
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	37 676,28
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	8 094,48
ремонт канализации в подвале(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 852
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	119 997,74

Ремонт конструктивных элементов зданий

изготовление ключей(Ремонт конструктивных элементов зданий)	130
Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 500
Остекление рам(Ремонт конструктивных элементов зданий)	750
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	11 580
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	6 750
крепление табличек(Ремонт конструктивных элементов зданий)	100
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	21 810

Содержание и благоустройство придомовой территории

Вывоз мусора с контейнерной площадки(Содержание и благоустройство придомовой территории)	495,75
доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	191,71
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	99,17
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	10 500
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 769,65
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	28 586,4
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 400
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207

ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	550,51
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 076,05
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	49 169,71

Общезксплуатационные

Договор аренды(общезксплуатационные)	10 170,84
Обслуживание программ(общезксплуатационные)	2 283,86
Налоги(общезксплуатационные)	3 146,74
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезксплуатационные)	1 134,94
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	16 130,85
Охрана труда (0,5%)()	1 344,23
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общезксплуатационные)	1 276,02
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)	3 905,73
Расходы компании (20%)()	59 707,36
Итого общезксплуатационные	99 100,57

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Комсомольский 90

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 310,8 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	82 650,77	Долг на 01.01.2014	-48 576,03
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	382 997,41	Начислено	-372 153,02
Дополнительный доход (использование общего имущества)	53 222,64	Поступило 102,91%	382 997,41
Исходящий баланс на 31.12.2014	17 260,86	Долг на 31.12.2014	-37 731,64

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Ревизия элеваторных узлов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	822
ремонт стояка отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	76
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 600
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	82 108,92
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	55 100,88
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	9 908,76
замена крана на стояке ГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	860
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	151 476,56

Ремонт конструктивных элементов зданий

ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	13 006,58
ремонт швов(Ремонт конструктивных элементов зданий)	15 120
Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 250
Ремонт подъезда(Ремонт конструктивных элементов зданий)	23 593,27
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	24 950
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	6 750

Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	560
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	87 229,85
Содержание и благоустройство придомовой территории	
Вывоз мусора с контейнерной площадки(Содержание и благоустройство придомовой территории)	495,75
завоз земли на территорию(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 989
доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	271,39
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	99,17
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	29 500
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 205,92
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	65 352,48
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	779,3
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	8 791,4
Удаление сосулек (Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 940
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	117 924,88
Общеземлеустроительные	
Договор аренды(общеземлеустроительные)	16 177,68
Обслуживание программ(общеземлеустроительные)	3 233,02
Налоги(общеземлеустроительные)	4 454,52
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземлеустроительные)	1 606,64
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	22 979,83
Охрана труда (0,5%)()	1 914,99
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземлеустроительные)	1 839,1
Услуги связи и интернет(общеземлеустроительные)	5 528,93
Расходы компании (20%)()	87 243,96
Итого общеземлеустроительные	144 978,67

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Красноармейский 64

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 11 783,43 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	118 128,01	Долг на 01.01.2014	-119 726,32
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	1 115 211,91	Начислено	-1 127 309,7
Дополнительный доход (использование общего имущества)	344 971,56	Поступило 98,93%	1 115 211,91
Исходящий баланс на 31.12.2014	32 798,38	Долг на 31.12.2014	-131 824,11

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

прочистка ливневой канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 490
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 450
промывка стояков канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 000
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	345,9
Ремонт стояка ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	658
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 400
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	307 864,44
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	211 680,6
ремонт эл/оборудования (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	220,64
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	25 539,48
ремонт ливневой канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 462,45

Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования 560 361,81

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	174
ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	82 078,54
ремонт крыльца(Ремонт конструктивных элементов зданий)	8 289
Окраска МАФ(Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 503,15
Остекление рам(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 446
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	21 018,25
Очистка от снега козырьков лоджий 9 этажей(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 650

Итого ремонт конструктивных элементов зданий 118 158,94

Содержание и благоустройство придомовой территории

Ремонт и окраска МАФ на детской площадке(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 900
Установка металл.ограждения детской площ.(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 700
доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	965,87
дератизация(Содержание и благоустройство придомовой территории)	320
Очистка козырьков балконов от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 230
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Очистка кровли и козырьков балконов от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 744
Очистка от снега козырьков входы в подъезды(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 370
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 480,13
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	305 785,44
Уборка мусорокамер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	51 914,16
Перевозка контейнеров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	400
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 773,58
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	538,4
Окраска МАФ(Содержание и благоустройство придомовой территории)	710
обработка подвалов от насекомых(Содержание и благоустройство придомовой территории)	796
ремонт контейнера(Содержание и благоустройство придомовой территории)	446,39

контейнер(Содержание и благоустройство придомовой территории) 11 680

Итого содержание и благоустройство придомовой территории 406 254,44

Общезксплуатационные

Договор аренды(общезксплуатационные) 36 107,38
Обслуживание программ(общезксплуатационные) 11 506,61
Налоги(общезксплуатационные) 15 853,99
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезксплуатационные) 5 718,08
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)() 66 912,71
Охрана труда (0,5%)() 5 576,05
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общезксплуатационные) 7 348,2
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные) 19 678,15
Расходы компании (20%)() 292 036,74

Итого общезксплуатационные 460 737,91

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Красноармейский 67

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 5 798,2 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	91 381,84	Долг на 01.01.2014	-57 526,58
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	655 523,03	Начислено	-659 378,91
Дополнительный доход (использование общего имущества)	57 084	Поступило 99,42%	655 523,03
Исходящий баланс на 31.12.2014	134 645,28	Долг на 31.12.2014	-61 382,46

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования) 2 270
Установка светильника на фасаде дома(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования) 2 404
ремонт стояка отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования) 7 611
ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования) 242
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования) 134 173,38
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования) 85 939,67
ремонт эл/оборудования (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования) 9 097,5
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования) 14 082,58

Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования 255 820,13

Ремонт конструктивных элементов зданий

Окраска МАФ(Ремонт конструктивных элементов зданий) 2 077,5
материалы(Ремонт конструктивных элементов зданий) 1 681,57
установка дверей в дверных проемах в подсобных помещениях(Ремонт конструктивных элементов зданий) 29 874
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий) 18 836
Изготовление и установка изделия из ПВХ(Ремонт конструктивных элементов зданий) 15 099,3

Итого ремонт конструктивных элементов зданий 67 568,37

Содержание и благоустройство придомовой территории

доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	475,28
дератизация(Содержание и благоустройство придомовой территории)	689,6
Завоз щебня(Содержание и благоустройство придомовой территории)	14 663,6
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 585,19
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	70 518,48
Уборка мусорокамер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	25 957,08
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 364,79
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	750
ремонт контейнера(Содержание и благоустройство придомовой территории)	763,06
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	116 974,08

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	17 767,27
Обслуживание программ(общеземельные)	5 661,99
Налоги(общеземельные)	7 801,19
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	2 813,66
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)(\)	39 331,39
Охрана труда (0,5%)(\)	3 277,6
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземельные)	123,6
Услуги связи и интернет(общеземельные)	9 682,89
Расходы компании (20%)(\)	142 521,42
Итого общеземельные	228 981,01

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Красноармейский 69

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 856 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-28 973,7	Долг на 01.01.2014	-63 638,22
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	432 155,49	Начислено	-439 180,82
Дополнительный доход (использование общего имущества)	27 759,84	Поступило 98,4%	432 155,49
Исходящий баланс на 31.12.2014	9 406,38	Долг на 31.12.2014	-70 663,55

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Ремонт стояка ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	113,8
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	91 517,4
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	60 009,12
ремонт освещения(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	495
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	10 048,32
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	162 183,64

Ремонт конструктивных элементов зданий

Ремонт подъезда(Ремонт конструктивных элементов зданий)	995,82
Ремонт межэтажной площадки(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 798
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	72,73
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	5 866,55

Содержание и благоустройство придомовой территории

завоз песка на территорию дома(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 057,55
дератизация(Содержание и благоустройство придомовой территории)	460
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 413,15
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	70 518,48
Уборка мусорокамер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	17 304,72
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 300
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	907,63
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 528,83
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	99 697,36

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	14 600,28
Обслуживание программ(общексплуатационные)	3 765,42
Налоги(общексплуатационные)	5 188,05
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	1 871,18
Услуги ВЦ, ЕРКЦ, Банка, Система "Город"(6%)()	25 929,33
Охрана труда (0,5%)()	2 160,75
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	1 850,25
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	6 439,44
Расходы компании (20%)()	91 983
Итого общексплуатационные	153 787,7

МУП"УК"Центральная" Центрального района**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ****Адрес: Красноармейский 76****Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 261 кв.м.**

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ	
Входящий баланс на 01.01.2014	58 750,96
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	143 469,13
Дополнительный доход (использование общего имущества)	65 705,04
Исходящий баланс на 31.12.2014	19 902,17

ПЛАТЕЖИ	
Долг на 01.01.2014	-37 854,12
Начислено	-141 787,32
Поступило 101,19%	143 469,13
Долг на 31.12.2014	-36 172,31

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Ревизия элеваторных узлов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)

42

Прокладка транзитного трубопровода ГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	11 130
изоляция отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	423,75
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	32 578,32
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	21 941,76
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 211,59
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	71 577,72

Ремонт конструктивных элементов зданий

ремонт крыльца(Ремонт конструктивных элементов зданий)	10 410
Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 300
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 250
крепление табличек(Ремонт конструктивных элементов зданий)	100
замок на чердак(Ремонт конструктивных элементов зданий)	200
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	16 260

Содержание и благоустройство придомовой территории

Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	148,76
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	483
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	49 550
Очистка кровли и козырьков балконов от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 645
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	722,79
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	33 670,68
Перевозка контейнеров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	197,75
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 390
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	296,82
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	95 605,27

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	6 612,6
Обслуживание программ(общексплуатационные)	1 231,38
Налоги(общексплуатационные)	1 696,61
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	611,92
Услуги ВЦ, ЕРКЦ, Банка, Система "Город"(6%)()	8 608,15
Охрана труда (0,5%)()	717,36
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	1 161,32
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	2 105,85
Расходы компании (20%)()	41 834,78
Итого общексплуатационные	64 579,97

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Красноармейский 78

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 191,5 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	3 717,87	Долг на 01.01.2014	-7 980,8
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	121 284,02	Начислено	-121 533
Дополнительный доход (использование общего имущества)	22 745,4	Поступило 99,8%	121 284,02
Исходящий баланс на 31.12.2014	-36 273,92	Долг на 31.12.2014	-8 229,78

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт помещения эл/щитовой(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	550
Ревизия элеваторных узлов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 603,99
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 523
изоляция отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	423,75
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	27 571,96
Счетчик ХГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 095
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	17 660,15
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 948,35
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	59 626,5

Ремонт конструктивных элементов зданий

ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	100
ремонт крыльца(Ремонт конструктивных элементов зданий)	6 789,28
Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 500
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	5 900
ремонт козырьков(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 360
Установка предупреждающих табличек на фасаде дома(Ремонт конструктивных элементов зданий)	6 030
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	25 679,28

Содержание и благоустройство придомовой территории

Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	148,76
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	518
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	23 500
Очистка кровли и козырьков балконов от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 645
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	682,96
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	16 257
Перевозка контейнеров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	197,75
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 210
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	280,46
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 100

	Итого содержание и благоустройство придомовой территории	53 040,4
Общезксплуатационные		
Договор аренды(общезксплуатационные)		3 651,06
Обслуживание программ(общезксплуатационные)		1 163,51
Налоги(общезксплуатационные)		1 603,1
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезксплуатационные)		578,19
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)(		7 277,05
Охрана труда (0,5%)(		606,43
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)		1 989,8
Расходы компании (20%)(		28 805,89
	Итого общезксплуатационные	45 675,03

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Песчаная 74

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 121,8 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-214 121,05	Долг на 01.01.2014	-62 279,05
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	342 547,36	Начислено	-350 951,97
Дополнительный доход (использование общего имущества)	20 824,68	Поступило 97,61%	342 547,36
Исходящий баланс на 31.12.2014	-249 061,29	Долг на 31.12.2014	-70 683,66

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 270
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 450
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	72 240,06
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	46 270,58
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	10 265,77
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	134 746,71

Ремонт конструктивных элементов зданий

лампа(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 060
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	9 815
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	10 875

Содержание и благоустройство придомовой территории

Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 225
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	853,48
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	112 135,08
Обрезка деревьев,погрузка и вывоз мусора(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 758,5

очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 400
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 140
Очистка фасада здания от рисунков(Содержание и благоустройство придомовой территории)	620
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	734,82
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 813,12
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	133 180,47
Общезксплуатационные	
Договор аренды(общезксплуатационные)	9 566,09
Обслуживание программ(общезксплуатационные)	3 048,46
Налоги(общезксплуатационные)	4 200,23
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезксплуатационные)	1 514,9
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	20 552,83
Охрана труда (0,5%)()	1 712,73
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общезксплуатационные)	1 027,07
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)	5 213,35
Расходы компании (20%)()	72 674,44
Итого общезксплуатационные	119 510,1

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Анатолия 67

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 965,2 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-20 147,7	Долг на 01.01.2014	-31 349,64
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	318 663,56	Начислено	-340 764,33
Дополнительный доход (использование общего имущества)	48 614,88	Поступило 93,51%	318 663,56
Исходящий баланс на 31.12.2014	-64 383,69	Долг на 31.12.2014	-53 450,41

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Обслуживание приборов учета(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	13 920
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	68 616,3
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	43 949,53
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	8 160,02
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	135 896,15

Ремонт конструктивных элементов зданий

ремонт пола(Ремонт конструктивных элементов зданий)	125,5
Окраска МАФ(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 501,35
Очистка подвала(Ремонт конструктивных элементов зданий)	15 000
Установка адресных табличек на фасаде(Ремонт конструктивных элементов зданий)	300

Ремонт стяжки бетонного пола в тамбуре(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 720
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	410
Утепление подвальных окон(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 680
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	20 736,85

Содержание и благоустройство придомовой территории

Распилка и вывоз упавших веток(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 299,4
Ремонт и окраска МАФ на детской площадке(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 360,02
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	148,76
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Свал.распилка и вывоз частей ствола аварийного дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 250
Очистка от снега козырьков входы в подъезды(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 380
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 168,1
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	113 179,2
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	697,96
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 017,18
Очистка подвала(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 003
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	137 004,09

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	9 086,22
Обслуживание программ(общеземельные)	2 895,54
Налоги(общеземельные)	3 989,53
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	1 438,9
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	19 119,82
Охрана труда (0,5%)()	1 593,3
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземельные)	1 346,36
Услуги связи и интернет(общеземельные)	4 951,84
Расходы компании (20%)()	73 455,83
Итого общеземельные	117 877,34

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Анатолия 220

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 5 691 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	66 219,93	Долг на 01.01.2014	-70 808,94
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	635 362,98	Начислено	-633 272,08
Дополнительный доход (использование общего имущества)	56 761,44	Поступило 100,33%	635 362,98

Исходящий баланс на 31.12.2014	26 522,58	Долг на 31.12.2014	-68 718,04
Ремонт и обслуживание инженерного оборудования			
ремонт стояка канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			159
ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			890
Ремонт стояка ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			301
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			1 250,3
Отогрев,прочистка фановых труб системы канализации на крыше(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			3 040
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			138 443,28
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			91 952,4
ремонт эл/оборудования (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			85,5
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			16 747,2
	Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования		252 868,68
Ремонт конструктивных элементов зданий			
ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)			27 600
изготовление дер.рамы(Ремонт конструктивных элементов зданий)			507,76
Ремонт прямков цокольных окон,замена карнизов прямков(Ремонт конструктивных элементов зданий)			1 375
Остекление рам(Ремонт конструктивных элементов зданий)			3 690
Устройство кирпичной кладки прямков окон подвала(Ремонт конструктивных элементов зданий)			2 450
Установка металл.ограждений(Ремонт конструктивных элементов зданий)			1 920
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)			490
ремонт рам(Ремонт конструктивных элементов зданий)			167,2
	Итого ремонт конструктивных элементов зданий		38 199,96
Содержание и благоустройство придомовой территории			
Распилка и вывоз упавших веток(Содержание и благоустройство придомовой территории)			2 000
Вывоз мусора с контейнерной площадки(Содержание и благоустройство придомовой территории)			2 447,02
доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)			466,49
завоз песка на территорию дома(Содержание и благоустройство придомовой территории)			1 250
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)			148,76
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)			1 293,47
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)			3 499,49
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)			114 719,28
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)			3 120
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)			3 040
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)			207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)			1 339,56
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)			6 328,83
Удаление поросли деревьев(Содержание и благоустройство придомовой территории)			720
Распилка и вывоз упавшего дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)			2 390
	Итого содержание и благоустройство придомовой территории		142 969,9
Общезксплуатационные			

Договор аренды(общееэксплуатационные)	24 950,64
Обслуживание программ(общеексплуатационные)	5 557,31
Налоги(общеексплуатационные)	7 656,95
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеексплуатационные)	2 761,64
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	38 121,79
Охрана труда (0,5%)()	3 176,82
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеексплуатационные)	1 278,96
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	9 503,88
Расходы компании (20%)()	138 424,84
зарплата домкома(общеексплуатационные)	66 350,4
Итого общеэксплуатационные	297 783,23

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Анатолия 91

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 187,8 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-217 633,88	Долг на 01.01.2014	-6 805,38
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	240 508,36	Начислено	-212 277,68
Дополнительный доход (использование общего имущества)	20 604	Поступило 113,3%	240 508,36
Исходящий баланс на 31.12.2014	-232 839,92	Долг на 31.12.2014	21 425,3

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

установка кранов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	174
ремонт стояка отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	135
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 633
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	50 625,24
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	32 427,04
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 632,24
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	88 876,82

Ремонт конструктивных элементов зданий

Изготовление,окраска,установка фурнитуры на окна(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 060
Изготовление,окраска и установка металл.поручней(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 350
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	2 410

Содержание и благоустройство придомовой территории

Субботник(Содержание и благоустройство придомовой территории)	500
Вывоз мусора с контейнерной площадки(Содержание и благоустройство придомовой территории)	940,71
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	678,66
Очистка от снега козырьков входы в подъезды(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 100

Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	598,13
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	90 603,96
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	514,97
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 740,37
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	100 676,8

Общезксплуатационные

Договор аренды(общезксплуатационные)	6 704
Обслуживание программ(общезксплуатационные)	2 136,41
Налоги(общезксплуатационные)	2 943,58
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезксплуатационные)	1 061,66
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	14 430,5
Охрана труда (0,5%)()	1 202,57
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)	3 653,59
Расходы компании (20%)()	52 222,47
Итого общезксплуатационные	84 354,78

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Короленко 62

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 086,4 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-178 176,4	Долг на 01.01.2014	-58 906,1
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	348 739,19	Начислено	-346 645,44
Дополнительный доход (использование общего имущества)	6 927,84	Поступило 100,6%	348 739,19
Исходящий баланс на 31.12.2014	-294 698,93	Долг на 31.12.2014	-56 812,35

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Обслуживание приборов учета(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	13 920
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	980
Ремонт стояка ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	72
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 800
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	71 414,43
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	45 745,91
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	10 134,15
лампа(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	210
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	146 526,79

Ремонт конструктивных элементов зданий

освещение мест общего пользования(Ремонт конструктивных элементов зданий)	208,4
Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 350

ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	280
очистка кровли от снега(Ремонт конструктивных элементов зданий)	6 150
замок на чердак(Ремонт конструктивных элементов зданий)	100
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	11 088,4

Содержание и благоустройство придомовой территории

Распилровка и вывоз упавших веток(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 299,4
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 215,84
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	163 439,76
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 720
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 720
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	726,48
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 069
Удаление сосулек (Содержание и благоустройство придомовой территории)	10 950
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	194 640,95

Общезксплуатационные

Договор аренды(общезксплуатационные)	9 457,6
Обслуживание программ(общезксплуатационные)	3 013,9
Налоги(общезксплуатационные)	4 152,6
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезксплуатационные)	1 497,72
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	20 924,35
Охрана труда (0,5%)()	1 743,69
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общезксплуатационные)	2 855,97
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)	5 154,22
Расходы компании (20%)()	71 133,37
Итого общезксплуатационные	119 933,42

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Красноармейский 71

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 5 764,3 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-15 782,61	Долг на 01.01.2014	-47 817,01
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	556 112,05	Начислено	-555 612,43
Дополнительный доход (использование общего имущества)	52 792,8	Поступило 100,09%	556 112,05
Исходящий баланс на 31.12.2014	9 757,72	Долг на 31.12.2014	-47 317,39

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт стояка канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	428
Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 270
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	583,5
Ремонт стояка ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	7 167,02
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	136 554,6
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	89 460,77
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	14 932,92

Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования 251 396,81

Ремонт конструктивных элементов зданий

изготовление ключей(Ремонт конструктивных элементов зданий)	220
изготовление,окраска и установка металлического перил(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 395
Окраска МАФ(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 077,5
ремонт перил(Ремонт конструктивных элементов зданий)	980

Итого ремонт конструктивных элементов зданий 4 672,5

Содержание и благоустройство придомовой территории

дератизация(Содержание и благоустройство придомовой территории)	520
Завоз щебня(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 195,5
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	77 159,76
Уборка мусорокамер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	25 957,08
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	9 220
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 356,81
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	488
ремонт контейнера(Содержание и благоустройство придомовой территории)	896,67

Итого содержание и благоустройство придомовой территории 120 000,82

Общезксплуатационные

Договор аренды(общезксплуатационные)	21 590,28
Обслуживание программ(общезксплуатационные)	5 628,89
Налоги(общезксплуатационные)	7 755,58
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезксплуатационные)	2 797,21
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	33 366,71
Охрана труда (0,5%)()	2 780,57
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общезксплуатационные)	1 967,93
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)	9 626,26
Расходы компании (20%)()	121 780,96

Итого общезксплуатационные 207 294,39

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Красноармейский 80

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 570,6 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ

ПЛАТЕЖИ

Входящий баланс на 01.01.2014	-52 130,95	Долг на 01.01.2014	-25 833,89
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	283 610,26	Начислено	-282 910,59
Дополнительный доход (использование общего имущества)		Поступило 100,25%	283 610,26
Исходящий баланс на 31.12.2014	-37 014,66	Долг на 31.12.2014	-25 134,22

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

установка кранов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	310
ремонт контейнера(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	843
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 633
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	59 485,04
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	38 100,83
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	8 554,8
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	108 926,67

Ремонт конструктивных элементов зданий

Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	5 800
Установка ветровых планок на кровли входы в подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	740
Установка металл.ограждений(Ремонт конструктивных элементов зданий)	6 720
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 360
Ремонт кровли входов в подвалы(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 401,39
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	17 021,39

Содержание и благоустройство придомовой территории

завоз земли на территорию(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 874
завоз песка на территорию дома(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 874
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	791
изготовление,окраска и установка металлического ограждения(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 016,58
Демонтаж и вывоз МАФ(Содержание и благоустройство придомовой территории)	850
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 012,66
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	22 806
Перевозка контейнеров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	200
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 980
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 720
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	605,07
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 137,95
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	45 367,73

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	8 773,07
Обслуживание программ(общеземельные)	2 510,21

Налоги(общеексплуатационные)	3 458,61
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеексплуатационные)	1 827,84
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)(\)	17 016,61
Охрана труда (0,5%)(\)	1 418,05
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеексплуатационные)	1 158,89
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	4 292,84
Расходы компании (20%)(\)	56 722,06
Итого общеэксплуатационные	97 178,18

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Красноармейский 82

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 313,3 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-31 096,49	Долг на 01.01.2014	-57 180,35
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	346 461,52	Начислено	-354 595,47
Дополнительный доход (использование общего имущества)	11 941,08	Поступило 97,71%	346 461,52
Исходящий баланс на 31.12.2014	3 207,13	Долг на 31.12.2014	-65 314,3

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт отопления в подвале(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	141
установка кранов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	310
ремонт контейнера(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	843
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	76 671,5
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	49 109,04
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	9 212,91
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	136 287,45

Ремонт конструктивных элементов зданий

изготовление ключей(Ремонт конструктивных элементов зданий)	80
Остекление рам(Ремонт конструктивных элементов зданий)	630
ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	900
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	5 800
Изготовление и установка решеток(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 990
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	250
Утепление подвальных окон(Ремонт конструктивных элементов зданий)	790
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	10 440

Содержание и благоустройство придомовой территории

дератизация(Содержание и благоустройство придомовой территории)	710,4
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюра(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 484

Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 305,23
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	38 364
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 980
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 720
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	779,89
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 600
Очистка подвала(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 200
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	55 643,99

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	10 232,45
Обслуживание программ(общеземельные)	3 235,47
Налоги(общеземельные)	4 457,88
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	1 659,36
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)(	20 787,69
Охрана труда (0,5%)(	1 732,33
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземельные)	2 408,66
Услуги связи и интернет(общеземельные)	5 533,17
Расходы компании (20%)(	71 680,53
Итого общеземельные	121 727,54

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Ленина 27

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 611,5 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-16 300,12	Долг на 01.01.2014	-23 779,74
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	135 565,06	Начислено	-135 587,77
Дополнительный доход (использование общего имущества)	31 398,24	Поступило 99,98%	135 565,06
Исходящий баланс на 31.12.2014	-17 456,79	Долг на 31.12.2014	-23 802,45

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 960
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 600
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	37 290,93
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	23 885,32
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 869,7
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	71 856,25

Ремонт конструктивных элементов зданий

Удаление снега и наледи карнизной части кровли и козырьков балконов(Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 400
---	-------

Итого ремонт конструктивных элементов зданий	3 400
---	--------------

Содержание и благоустройство придомовой территории

завоз песка на территорию дома(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 250
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	678,66
Очистка кровли и козырьков балконов от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 675
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	440,57
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	13 356
Окраска контейнера(Содержание и благоустройство придомовой территории)	380
Обрезка деревьев,погрузка и вывоз мусора(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 650
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 360
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 280
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 114,4

Итого содержание и благоустройство придомовой территории	38 184,63
---	------------------

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	4 782,59
Обслуживание программ(общеземельные)	1 573,64
Налоги(общеземельные)	2 168,19
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	681,26
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	8 133,92
Охрана труда (0,5%)()	677,83
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземельные)	577,88
Услуги связи и интернет(общеземельные)	2 691,17
Расходы компании (20%)()	33 392,61

Итого общеземельные	54 679,09
----------------------------	------------------

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Ленина 27а

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 522,6 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	15 562,89	Долг на 01.01.2014	-35 650,95
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	268 995,66	Начислено	-283 632,12
Дополнительный доход (использование общего имущества)	9 084	Поступило 94,84%	268 995,66
Исходящий баланс на 31.12.2014	771,43	Долг на 31.12.2014	-50 287,41

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт стояка полотенцесушителя(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	503
---	-----

ремонт стояка канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 404
Замена кранов ХГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	170
установка кранов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	522
Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 238
ремонт стояка отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 067
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	570
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	744
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 000
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	58 374,2
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	37 389,42
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	8 423,18
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	117 655,1
Ремонт конструктивных элементов зданий	
Очистка подвала(Ремонт конструктивных элементов зданий)	10 818
Остекление рам(Ремонт конструктивных элементов зданий)	675
очистка кровли от снега(Ремонт конструктивных элементов зданий)	900
установка доски объявлений(Ремонт конструктивных элементов зданий)	60
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	200
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	12 653
Содержание и благоустройство придомовой территории	
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	678,66
Очистка кровли и козырьков балконов от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	14 175
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	689,66
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	33 688,68
Окраска контейнера(Содержание и благоустройство придомовой территории)	380
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 350
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 840
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 471,34
Удаление сосулек (Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 400
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	69 880,34
Общексплуатационные	
Договор аренды(общексплуатационные)	7 729,92
Обслуживание программ(общексплуатационные)	2 463,34
Налоги(общексплуатационные)	3 394,03
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	1 224,13
Услуги ВЦ, ЕРКЦ, Банка, Система "Город"(6%)()	16 139,74
Охрана труда (0,5%)()	1 344,99
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	557,87
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	4 212,73

Расходы компании (20%)()

55 615,93

Итого общеэксплуатационные**92 682,68****МУП"УК"Центральная" Центрального района****ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ****Адрес: Ленина 45****Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 533,9 кв.м.**

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	142 839,08	Долг на 01.01.2014	-37 746,32
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	237 562,39	Начислено	-241 514,92
Дополнительный доход (использование общего имущества)	141 723,48	Поступило 98,36%	237 562,39
Исходящий баланс на 31.12.2014	67 552,32	Долг на 31.12.2014	-41 698,85

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт водосточной трубы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	5 980
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 200
изоляция отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	423,75
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Отогрев,прочистка фановых труб системы канализации на крыше(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 080
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	68 984,52
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	48 300,53
ремонт эл/оборудования (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 068,55
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	5 721,96
освещение мест общего пользования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 067
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	137 076,61

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	150
установка дверной пружины(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 140
изготовление,окраска и установка металлического перил(Ремонт конструктивных элементов зданий)	902
Остекление рам(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 500
Ремонт подъезда(Ремонт конструктивных элементов зданий)	17 699,42
ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 380
Установка адресных табличек на фасаде(Ремонт конструктивных элементов зданий)	350,5
Очистка фасада здания от рисунков(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 250
замок на чердак(Ремонт конструктивных элементов зданий)	200
Установка предупреждающих табличек на фасаде дома(Ремонт конструктивных элементов зданий)	270
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	31 841,92

Содержание и благоустройство придомовой территории

вывоз снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 200
Механизованная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47

Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	280
Погрузка и вывоз снега с территории домов (трактор,машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	38 950
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	72 200
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 234,06
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	31 644,84
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	596,44
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 993,7
Окраска МАФ(Содержание и благоустройство придомовой территории)	930
Удаление сосулек (Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 500
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	163 822,51
Общеземельные	
Договор аренды(общеземельные)	18 491,28
Обслуживание программ(общеземельные)	2 474,38
Налоги(общеземельные)	3 409,24
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	1 601,47
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	14 253,75
Охрана труда (0,5%)()	1 187,81
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземельные)	325
Услуги связи и интернет(общеземельные)	4 231,59
Расходы компании (20%)()	75 857,07
Итого общеземельные	121 831,59

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Ленина 45а

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 376,7 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-20 638,28	Долг на 01.01.2014	-21 384,65
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	222 816,68	Начислено	-224 621,6
Дополнительный доход (использование общего имущества)	46 143,84	Поступило 99,2%	222 816,68
Исходящий баланс на 31.12.2014	-25 497,74	Долг на 31.12.2014	-23 189,57

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт отопления в подвале(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	438
ремонт водосточной трубы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 400
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	54 998,11
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	35 226,93
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	5 527,7

	Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	99 841,04
Ремонт конструктивных элементов зданий		
Вскрытие металлических дверей(Ремонт конструктивных элементов зданий)		890
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)		5 760
очистка кровли от снега(Ремонт конструктивных элементов зданий)		1 050
	Итого ремонт конструктивных элементов зданий	7 700
Содержание и благоустройство придомовой территории		
доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)		194,82
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)		1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)		980
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)		936,27
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)		55 472,4
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)		7 070
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)		207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)		559,43
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)		7 177
Окраска МАФ(Содержание и благоустройство придомовой территории)		930
Распиловка и вывоз упавшего дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)		4 500
	Итого содержание и благоустройство придомовой территории	79 320,39
Общеземельные		
Договор аренды(общеземельные)		7 552,99
Обслуживание программ(общеземельные)		2 320,87
Налоги(общеземельные)		3 197,73
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)		1 328,31
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()		13 369
Охрана труда (0,5%)()		1 114,08
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземельные)		314,4
Услуги связи и интернет(общеземельные)		3 969
Расходы компании (20%)()		53 792,17
	Итого общеземельные	86 958,55

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Ленина 47а

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 368,3 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	45 231,13	Долг на 01.01.2014	-35 497,5
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	370 850,46	Начислено	-378 800,68
Дополнительный доход (использование общего имущества)	16 884	Поступило 97,9%	370 850,46

Исходящий баланс на 31.12.2014	21 563,95	Долг на 31.12.2014	-43 447,72
Ремонт и обслуживание инженерного оборудования			
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			900
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			48
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			1 250,3
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			3 200
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			77 944,19
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			49 924,22
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			9 212,91
лампа(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			515
	Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования		142 994,62
Ремонт конструктивных элементов зданий			
ремонт швов(Ремонт конструктивных элементов зданий)			14 700
Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)			2 700
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)			2 924,5
очистка кровли от снега(Ремонт конструктивных элементов зданий)			4 800
Изготовление,окраска и установка дверей выхода на кровлю(Ремонт конструктивных элементов зданий)			5 280
	Итого ремонт конструктивных элементов зданий		30 404,5
Содержание и благоустройство придомовой территории			
Распилровка и вывоз упавших веток(Содержание и благоустройство придомовой территории)			1 300
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)			1 293,47
Побелка бордюра(Содержание и благоустройство придомовой территории)			1 295
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)			920,87
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)			67 105,56
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)			23 820
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)			5 100
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)			207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)			792,84
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)			8 643,62
	Итого содержание и благоустройство придомовой территории		110 478,36
Общезксплуатационные			
Договор аренды(общезксплуатационные)			10 321,38
Обслуживание программ(общезксплуатационные)			3 289,17
Налоги(общезксплуатационные)			4 531,88
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезксплуатационные)			1 634,51
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()			22 251,03
Охрана труда (0,5%)()			1 854,26
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общезксплуатационные)			470,06
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)			5 624,99
Расходы компании (20%)()			77 546,88

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Ленина 53

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 4 101,7 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	41 962,23	Долг на 01.01.2014	-49 997,83
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	469 946,77	Начислено	-460 798,08
Дополнительный доход (использование общего имущества)	120 875,04	Поступило 101,99%	469 946,77
Исходящий баланс на 31.12.2014	-6 838,58	Долг на 31.12.2014	-40 849,14

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	7 940
ремонт стояка отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 902
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 180
Ремонт стояка ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	281
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 200
Отогрев, прочистка фановых труб системы канализации на крыше(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 080
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	109 573,2
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	76 136,76
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	9 350,52
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	212 643,48

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 000
разгрузка грунта вручную и спомощью техники(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 900
Ремонт двери(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 360
Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 100
Установка адресных табличек на фасаде(Ремонт конструктивных элементов зданий)	350,5
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	7 800
очистка кровли от снега(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 050
Демонтаж предупреждающих табличек на фасаде (Ремонт конструктивных элементов зданий)	700
установка доски объявлений(Ремонт конструктивных элементов зданий)	250
крепление табличек(Ремонт конструктивных элементов зданий)	100
Установка предупреждающих табличек на фасаде дома(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 370
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	21 980,5

Содержание и благоустройство придомовой территории

доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	336,22
вывоз снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 200
Механизованная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47

Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 771
Погрузка и вывоз снега с территории домов (трактор,машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	14 350
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	78 500
Свал.распиловка и вывоз частей ствола аварийного дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 860
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 750,08
Услуги автовышки(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 400
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	82 884,72
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	965,47
Удаление сосулек (Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 500
Распиловка и вывоз упавшего дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	300
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	198 317,96

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	27 948,96
Обслуживание программ(общеземельные)	4 005,35
Налоги(общеземельные)	5 518,63
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	2 461,21
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	28 196,83
Охрана труда (0,5%)()	2 349,73
Разработка схемы организации дорожного движения(общеземельные)	8 000
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземельные)	3 185,92
Услуги связи и интернет(общеземельные)	6 849,73
Расходы компании (20%)()	118 164,32
Итого общеземельные	206 680,68

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Никитина 74

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 523,2 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-29 780,19	Долг на 01.01.2014	-39 943,86
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	265 126,12	Начислено	-272 044,93
Дополнительный доход (использование общего имущества)	81 922,68	Поступило 97,46%	265 126,12
Исходящий баланс на 31.12.2014	1 735,34	Долг на 31.12.2014	-46 862,67

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Ремонт стояка ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	310
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	67 114,56

Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	46 526,88
ремонт эл/оборудования (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	719
ремонт освещения(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 607
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	8 423,18
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	125 950,92

Ремонт конструктивных элементов зданий

очистка кровли от снега(Ремонт конструктивных элементов зданий)	5 450
установка доски объявлений(Ремонт конструктивных элементов зданий)	480
Ремонт металл.двери входа в подвал(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 360
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	283,92
замок на чердак(Ремонт конструктивных элементов зданий)	400
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	7 973,92

Содержание и благоустройство придомовой территории

Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	924,71
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	47 386,08
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 960
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	593,92
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 727,33
Удаление сосулек (Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 900
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	64 992,51

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	16 856,4
Обслуживание программ(общексплуатационные)	2 463,93
Налоги(общексплуатационные)	3 394,84
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	1 224,42
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	15 907,57
Охрана труда (0,5%)()	1 325,62
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	1 819,62
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	4 213,72
Расходы компании (20%)()	69 409,8
Итого общексплуатационные	116 615,92

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Папанинцев 109

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 146,2 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-101 140,46	Долг на 01.01.2014	-19 547,28
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	116 017,77		

Дополнительный доход (использование общего имущества)	21 530,4	Начислено	-109 779,05
		Поступило 105,68%	116 017,77
Исходящий баланс на 31.12.2014	-139 731,95	Долг на 31.12.2014	-13 308,56

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Ревизия элеваторных узлов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	48
ремонт водосточной трубы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 400
изоляция отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	423,75
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Ремонт теплотрассы на вводе(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	7 100
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	26 523,68
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	16 988,75
ремонт эл/оборудования (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 360
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 816,73
лампа(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	210
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	61 121,21

Ремонт конструктивных элементов зданий

ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	773,68
ремонт крыльца(Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 829,28
изготовление,окраска и установка металлического ограждения(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 387
Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 200
ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	900
ремонт козырьков(Ремонт конструктивных элементов зданий)	6 130
замок на чердак(Ремонт конструктивных элементов зданий)	429
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	17 648,96

Содержание и благоустройство придомовой территории

Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	148,76
Механизованная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	420
Очистка кровли и козырьков балконов от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 645
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	656,99
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	31 583,16
Перевозка контейнеров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	197,75
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	12 590
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 040
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	269,8
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	52 051,93

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	3 512,27
Обслуживание программ(общексплуатационные)	1 119,27

Налоги(общеексплуатационные)	1 542,15
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеексплуатационные)	556,21
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	6 961,06
Охрана труда (0,5%)()	580,08
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеексплуатационные)	1 622,8
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	1 914,1
Расходы компании (20%)()	27 509,62
Итого общеэксплуатационные	45 317,56

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Папанинцев 121а

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 7 747,3 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-64 532,04	Долг на 01.01.2014	-106 924,15
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	886 662,68	Начислено	-883 637,26
Дополнительный доход (использование общего имущества)	35 260,32	Поступило 100,34%	886 662,68
Исходящий баланс на 31.12.2014	-77 743	Долг на 31.12.2014	-103 898,73

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт стояка канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 194
Ремонт разводки ГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 344
Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	6 624
ремонт ХГВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	6 127
Ревизия элеваторных узлов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 532
ремонт стояка отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	7 706,16
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	11 239,71
Ремонт стояка ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	684,92
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	179 276,57
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	114 828,71
ремонт эл/оборудования (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	7 760,5
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	18 688,96
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	357 006,53

Ремонт конструктивных элементов зданий

изготовление ключей(Ремонт конструктивных элементов зданий)	70
лампа(Ремонт конструктивных элементов зданий)	25
ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	36 000
доставка материалов(Ремонт конструктивных элементов зданий)	750
Изготовление,установка и окраска металлической решетки(Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 850
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 341,4
Изготовление и установка решеток(Ремонт конструктивных элементов зданий)	11 310
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 559,11

	Итого ремонт конструктивных элементов зданий	55 905,51
Содержание и благоустройство придомовой территории		
ремонт мусоропроводов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)		670
завоз земли на территорию(Содержание и благоустройство придомовой территории)		5 977,3
дератизация(Содержание и благоустройство придомовой территории)		688
Механизованная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)		1 293,47
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)		4 260,5
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)		151 248,48
Уборка мусорокамер(Содержание и благоустройство придомовой территории)		34 609,44
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)		17 000
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)		207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)		1 823,58
Очистка эл/щитовой от мусора(Содержание и благоустройство придомовой территории)		1 845
	Итого содержание и благоустройство придомовой территории	219 622,77
Общексплуатационные		
Договор аренды(общексплуатационные)		23 739,83
Обслуживание программ(общексплуатационные)		7 565,3
Налоги(общексплуатационные)		10 423,6
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)		3 759,49
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()		53 199,75
Охрана труда (0,5%)()		4 433,32
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)		2 155,43
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)		12 937,85
Расходы компании (20%)()		184 384,58
	Итого общексплуатационные	302 599,15

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Папанинцев 76

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 860,2 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-80 897,15	Долг на 01.01.2014	-11 520,91
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	85 353	Начислено	-82 579,2
Дополнительный доход (использование общего имущества)		Поступило 103,36%	85 353
Исходящий баланс на 31.12.2014	-163 066,33	Долг на 31.12.2014	-8 747,11

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт водосточной трубы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 600
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 180
ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	6 556

изоляция отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	423,75
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 600
Комплекс работ по санитарной обрезке деревьев с автовышки(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 709
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	19 905,45
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	12 749,65
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 710,97
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	51 685,12

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	404,48
очистка кровли от снега(Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 150
ремонт козырьков(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 520
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	270
Установка предупреждающих табличек на фасаде дома(Ремонт конструктивных элементов зданий)	140
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	5 484,48

Содержание и благоустройство придомовой территории

доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	70,51
Побелка бордюра(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 764
санитарная обрезка дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 960
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	338,86
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	47 463,6
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 150
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	12 180
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	202,48
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	989,7
Очистка подвала(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 600
Удаление сосулек (Содержание и благоустройство придомовой территории)	8 350
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	81 069,15

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	2 635,88
Обслуживание программ(общексплуатационные)	839,99
Налоги(общексплуатационные)	1 157,36
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	417,42
Услуги ВЦ, ЕРКЦ, Банка, Система "Город"(6%)()	5 121,2
Охрана труда (0,5%)()	426,77
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	177,73
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	1 436,49
Расходы компании (20%)()	17 070,59
Итого общексплуатационные	29 283,43

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Пролетарская 188

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 308,8 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-88 327,26	Долг на 01.01.2014	-92 079,08
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	358 184,44	Начислено	-371 778,66
Дополнительный доход (использование общего имущества)	6 000	Поступило 96,34%	358 184,44
Исходящий баланс на 31.12.2014	-60 926,25	Долг на 31.12.2014	-105 673,3

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	76 567,32
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	49 042,27
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	9 081,29
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	135 941,18

Ремонт конструктивных элементов зданий

Остекление рам(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 400
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 400
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	3 800

Содержание и благоустройство придомовой территории

Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 034,64
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	63 200,04
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 560
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	778,83
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 700
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	71 773,98

Общеземлеугодные

Договор аренды(общеземлеугодные)	10 139,08
Обслуживание программ(общеземлеугодные)	3 231,07
Налоги(общеземлеугодные)	4 451,82
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземлеугодные)	1 605,64
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	21 491,06
Охрана труда (0,5%)()	1 790,93
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземлеугодные)	4 196,16
Услуги связи и интернет(общеземлеугодные)	5 525,63
Расходы компании (20%)()	72 836,88
Итого общеземлеугодные	125 268,27

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: М.Прудской 46

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 092,4 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-148 149,78	Долг на 01.01.2014	-39 366,36
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	115 915,39	Начислено	-122 863,44
Дополнительный доход (использование общего имущества)	3 084	Поступило 94,34%	115 915,39
Исходящий баланс на 31.12.2014	-204 732,7	Долг на 31.12.2014	-46 314,41
Ремонт и обслуживание инженерного оборудования			
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			25 278,75
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			16 191,27
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)			4 738,08
		Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	47 458,4
Ремонт конструктивных элементов зданий			
ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)			25 214,97
ремонт карнизной части кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)			793,76
очистка кровли от снега(Ремонт конструктивных элементов зданий)			4 020
Утепление подвальных окон(Ремонт конструктивных элементов зданий)			851
Ремонт кирпичной кладки (Ремонт конструктивных элементов зданий)			1 174,6
		Итого ремонт конструктивных элементов зданий	32 054,33
Содержание и благоустройство придомовой территории			
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)			1 293,47
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)			671,74
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)			28 018,32
Очистка кровли от мусора(Содержание и благоустройство придомовой территории)			18 180
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)			6 336
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)			207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)			257,13
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)			831
		Итого содержание и благоустройство придомовой территории	55 794,66
Общеземельные			
Договор аренды(общеземельные)			3 347,42
Обслуживание программ(общеземельные)			1 066,74
Налоги(общеземельные)			1 469,77
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)			530,1
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()			6 954,93

Охрана труда (0,5%)()	579,56
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеексплуатационные)	702,3
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	1 824,23
Расходы компании (20%)()	23 799,87
Итого общеэксплуатационные	40 274,92

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Социалистический 63

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 4 640,7 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	135 970,2	Долг на 01.01.2014	-45 401,73
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	551 952,05	Начислено	-554 917,4
Дополнительный доход (использование общего имущества)	69 731,52	Поступило 99,47%	551 952,05
Исходящий баланс на 31.12.2014	119 971,13	Долг на 31.12.2014	-48 367,08

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 080
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
герметизация монтажных каналов из подвала в под-д(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	460
Прочистка мусоропровода(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 100
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	119 553,36
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	79 749,31
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	13 118,64
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	219 311,61

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	159
установка мусорных клапанов(Ремонт конструктивных элементов зданий)	3 160
Остекление рам(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 120
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	200
дверь металлическая с полимерным(Ремонт конструктивных элементов зданий)	90 800
Ремонт деревянных дверей(Ремонт конструктивных элементов зданий)	961,24
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	96 400,24

Содержание и благоустройство придомовой территории

Клапан мусоросборочный(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 760
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	43 660,2
Уборка мусорокамер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	8 652,36
Перевозка контейнеров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 129,87
ремонт контейнера(Содержание и благоустройство придомовой территории)	124,22
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	59 326,65

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	80 920,08
-------------------------------------	-----------

Обслуживание программ(общеексплуатационные)	4 531,68
Налоги(общеексплуатационные)	6 243,83
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеексплуатационные)	2 251,96
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	33 117,14
Охрана труда (0,5%)()	2 759,77
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеексплуатационные)	732,95
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	7 749,91
Расходы компании (20%)()	124 336,82
Итого общеексплуатационные	262 644,14

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Социалистический 64

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 596,8 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	146 176,78	Долг на 01.01.2014	-28 079,01
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	291 306,69	Начислено	-291 746,18
Дополнительный доход (использование общего имущества)	213 027,12	Поступило 99,85%	291 306,69
Исходящий баланс на 31.12.2014	223 934,47	Долг на 31.12.2014	-28 518,5

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

установка кранов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	11 656
освещение у подъездов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	105
замена задвижек на краны(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	6 897
шланг элев узел(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	200
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	79 064,88
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	57 877,44
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	9 210,96
освещение мест общего пользования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	195
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	165 206,28

Ремонт конструктивных элементов зданий

лампа(Ремонт конструктивных элементов зданий)	721,6
Таблички(Ремонт конструктивных элементов зданий)	320
ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 420
почтовые ящики(Ремонт конструктивных элементов зданий)	21 200
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 220
замок на чердак(Ремонт конструктивных элементов зданий)	300
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	26 181,6

Содержание и благоустройство придомовой территории

дератизация(Содержание и благоустройство придомовой территории)	710,4
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47

Побелка бордюра(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 141
санитарная обрезка дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 103
уборка снега с кровли здания (Содержание и благоустройство придомовой территории)	21 500
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 499,37
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	36 922
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	611,24
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 242,42
Удаление сосулек (Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 950
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	76 179,9

Общезксплуатационные

Договор аренды(общезксплуатационные)	27 342,6
Обслуживание программ(общезксплуатационные)	2 535,8
Налоги(общезксплуатационные)	3 493,86
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общезксплуатационные)	1 987,88
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	16 979,2
Охрана труда (0,5%)()	1 414,93
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общезксплуатационные)	1 714,75
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)	4 336,58
Расходы компании (20%)()	99 202,74
Итого общезксплуатационные	159 008,34

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Социалистический 76а

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 994,7 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-35 895,05	Долг на 01.01.2014	-15 591,79
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	192 922,89	Начислено	-191 836,8
Дополнительный доход (использование общего имущества)	27 084	Поступило 100,57%	192 922,89
Исходящий баланс на 31.12.2014	-76 145,12	Долг на 31.12.2014	-14 505,7

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Обслуживание приборов учета(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	13 920
ремонт водосточной трубы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 400
ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 900
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Востановление недостоющих водосточных труб(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	770
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	5 600
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	46 158,43

Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	29 565,04
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	6 317,43
ремонт водоснабжения(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	460
ремонт канализации в подвале(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	892,5
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	109 233,7

Ремонт конструктивных элементов зданий

Установка окон(Ремонт конструктивных элементов зданий)	608
ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 200
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 890
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 360
замок на чердак(Ремонт конструктивных элементов зданий)	300
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	7 358

Содержание и благоустройство придомовой территории

Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 155
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	545,34
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	53 037,6
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 710
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 450
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	469,52
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 789,17
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	71 657,1

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	6 112,31
Обслуживание программ(общексплуатационные)	1 947,84
Налоги(общексплуатационные)	2 683,77
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	967,96
Услуги ВЦ, ЕРКЦ, Банка, Система "Город"(6%)()	11 575,36
Охрана труда (0,5%)()	964,62
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	423,84
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	3 331,1
Расходы компании (20%)()	44 001,36
Итого общексплуатационные	72 008,16

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Социалистический 766

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 512,7 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-101 015,2	Долг на 01.01.2014	-47 605,47

Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	282 762,44	Начислено	-282 689,01
Дополнительный доход (использование общего имущества)	10 884	Поступило 100,03%	282 762,44
Исходящий баланс на 31.12.2014	-103 035,89	Долг на 31.12.2014	-47 532,04

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	100
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Отогрев,прочистка фановых труб системы канализации на крыше(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 780
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	58 145,18
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	37 242,7
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	8 423,18
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	108 941,36

Ремонт конструктивных элементов зданий

ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	560
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	690
замок на чердак(Ремонт конструктивных элементов зданий)	400
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	1 650

Содержание и благоустройство придомовой территории

доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	205,97
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	665
Свал.распиловка и вывоз частей ствола аварийного дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	9 410
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	686,96
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	63 568,8
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 150
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	591,45
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 041,5
Распиловка и вывоз упавшего дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 200
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	88 020,15

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	7 699,57
Обслуживание программ(общексплуатационные)	2 453,67
Налоги(общексплуатационные)	3 380,71
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	1 219,32
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	16 965,75
Охрана труда (0,5%)()	1 413,81
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	997,33

Услуги связи и интернет(общееэксплуатационные)	4 196,18
Расходы компании (20%)()	58 729,28
Итого общеэксплуатационные	97 055,62

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Социалистический 78

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 376 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	175 352,85	Долг на 01.01.2014	-65 155,84
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	316 939,91	Начислено	-327 363,34
Дополнительный доход (использование общего имущества)	158 412	Поступило 96,82%	316 939,91
Исходящий баланс на 31.12.2014	84 150,29	Долг на 31.12.2014	-75 579,27

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Обслуживание приборов учета(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	13 920
промывка стояков канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	800
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 979
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	5 000
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	97 727,76
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	70 142,02
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	8 652,72
Сдача на коммерческий учет ПУТЭ(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	950
лампа(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	243
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	203 664,8

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 810
ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	38 377,21
изготовление и установка металлических козырьков(Ремонт конструктивных элементов зданий)	5 058,22
Ремонт прямков цокольных окон,замена карнизов прямков(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 800
Ремонт подъезда(Ремонт конструктивных элементов зданий)	15 211
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	600
ремонт перил(Ремонт конструктивных элементов зданий)	700
Удаление снега и наледи карнизной части кровли и козырьков балконов(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 700
Установка предупреждающих табличек на фасаде дома(Ремонт конструктивных элементов зданий)	7 170
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	78 426,43

Содержание и благоустройство придомовой территории

доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	276,73
Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	148,76

Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Ремонт клапанов мусоропроводов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 950
Побелка бордюра(Содержание и благоустройство придомовой территории)	980
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	922,98
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	65 277,84
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	9 550
Удаление снега и наледи карнизной части кровли (Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 080
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 332,85
Очистка козырьков от мусора(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 350
доплата дворнику(Содержание и благоустройство придомовой территории)	27 600
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	117 969,63

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	30 386,16
Проведение кадастровых работ и получение сведений ГКН(общеземельные)	3 650
Обслуживание программ(общеземельные)	3 296,69
Налоги(общеземельные)	4 542,24
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	1 638,25
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	19 016,41
Охрана труда (0,5%)()	1 584,68
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземельные)	1 670,93
Услуги связи и интернет(общеземельные)	5 637,87
Расходы компании (20%)()	95 070,38
Итого общеземельные	166 493,61

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Песчаная 76

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 554,1 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	50 979,48	Долг на 01.01.2014	8 832,31
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	235 112,35	Начислено	-246 726,72
Дополнительный доход (использование общего имущества)	25 899,12	Поступило 95,29%	235 112,35
Исходящий баланс на 31.12.2014	18 376,56	Долг на 31.12.2014	-2 782,06

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

замена задвижек на краны(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 812
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 450
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3

услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 400
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	59 103,54
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	37 856,28
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	5 264,45
лампа(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	210
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	111 346,57

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	450
ремонт водосточной трубы(Ремонт конструктивных элементов зданий)	360
Установка предупреждающих табличек на фасаде дома(Ремонт конструктивных элементов зданий)	350
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	1 160

Содержание и благоустройство придомовой территории

Распилка и вывоз упавших веток(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 264,5
Механизованная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюра(Содержание и благоустройство придомовой территории)	994
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	698,28
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	54 681,12
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	16 440
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
ворошение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	601,19
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 788,62
контейнер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 520
Распилка и вывоз упавшего дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 050
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	93 538,18

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	7 826,47
Обслуживание программ(общексплуатационные)	2 494,1
Налоги(общексплуатационные)	3 436,41
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	1 239,41
Услуги ВЦ, ЕРКЦ, Банка, Система "Город"(6%)()	14 106,72
Охрана труда (0,5%)()	1 175,56
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	823,39
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	4 265,31
Расходы компании (20%)()	52 202,27
Итого общексплуатационные	87 569,64

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Чкалова 21

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 403 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ

ПЛАТЕЖИ

Входящий баланс на 01.01.2014	188 867,63	Долг на 01.01.2014	-40 068,98
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	379 910	Начислено	-382 376,9
Дополнительный доход (использование общего имущества)	13 284	Поступило 99,35%	379 910
Исходящий баланс на 31.12.2014	207 556,12	Долг на 31.12.2014	-42 535,88

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Ревизия элеваторных узлов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	387
ремонт элеваторного узла(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 150
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 180
ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	150
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	504
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
услуга по прочистке системы канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	5 800
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	82 819,68
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	55 063,44
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	9 210,96
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	158 515,38

Ремонт конструктивных элементов зданий

Окраска МАФ(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 200
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	15 300
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 380
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	17 880

Содержание и благоустройство придомовой территории

Вывоз мусора с контейнерной площадки(Содержание и благоустройство придомовой территории)	734,5
доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	278,94
завоз песка на территорию дома(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 781,65
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 689,36
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	42 626,88
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 880
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 810,12
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	60 301,92

Общеземлеугодные

Договор аренды(общеземлеугодные)	15 061,8
Обслуживание программ(общеземлеугодные)	3 323,06
Налоги(общеземлеугодные)	4 578,57
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземлеугодные)	1 651,35
Услуги ВЦ, ЕРКЦ, Банка, Система "Город"(6%)(	22 794,59
Охрана труда (0,5%)(	1 899,55

Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеексплуатационные)	1 288,9
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	5 682,94
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)(общеексплуатационные)	2 888,65
Расходы компании (20%)(	78 638,8
Итого общеэксплуатационные	137 808,21

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Чкалова 30

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 5 750,1 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	229 188,92	Долг на 01.01.2014	-78 908,6
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	651 355,48	Начислено	-646 767,02
Дополнительный доход (использование общего имущества)	13 284	Поступило 100,71%	651 355,48
Исходящий баланс на 31.12.2014	188 947,02	Долг на 31.12.2014	-74 320,14

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт стояка канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	88
Обслуживание приборов учета(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	13 920
Ревизия элеваторных узлов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	6 448
ремонт стояка отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 874
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 450
ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	150
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	579
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	133 060,3
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	85 226,71
ремонт эл/оборудования (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	446
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	15 661,85
ремонт канализации в подвале(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	892,5
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	262 046,66

Ремонт конструктивных элементов зданий

Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	34 200
очистка кровли от снега(Ремонт конструктивных элементов зданий)	7 200
ремонт козырьков(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 490
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	360
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	43 250

Содержание и благоустройство придомовой территории

Вывоз мусора с контейнерной площадки(Содержание и благоустройство придомовой территории)	734,5
завоз земли на территорию(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 977,1
доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	471,33
санитарная обрезка дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	11 500

Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 572,04
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	104 010
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	15 600
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 097,72
Ремонт бордюра (установка)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	25 994
ремонт контейнера(Содержание и благоустройство придомовой территории)	644,34
Распиловка и вывоз упавшего дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	6 050
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	176 858,03

Общеземлеустроительные

Договор аренды(общеземлеустроительные)	17 619,9
Обслуживание программ(общеземлеустроительные)	5 615,02
Налоги(общеземлеустроительные)	7 736,47
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземлеустроительные)	2 790,32
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	39 081,34
Охрана труда (0,5%)()	3 256,79
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземлеустроительные)	4 096,42
Услуги связи и интернет(общеземлеустроительные)	9 602,54
Расходы компании (20%)()	132 927,89
Итого общеземлеустроительные	222 726,69

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Чкалова 32

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 5 789,2 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	113 748,56	Долг на 01.01.2014	-85 563,92
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	666 845,62	Начислено	-650 828,64
Дополнительный доход (использование общего имущества)	13 284	Поступило 102,46%	666 845,62
Исходящий баланс на 31.12.2014	153 338,1	Долг на 31.12.2014	-69 546,94

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	7 469,45
замена задвижек на краны(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	12 432
Ревизия элеваторных узлов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 212
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 492
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	133 965,12
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	85 806,21
ремонт эл/оборудования (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	400

Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	15 661,85
ремонт канализации в подвале(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	690
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	263 378,93

Ремонт конструктивных элементов зданий

изготовление ключей(Ремонт конструктивных элементов зданий)	70
замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	175,56
установка почтовых ящиков(Ремонт конструктивных элементов зданий)	430
ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 860
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	860
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	3 395,56

Содержание и благоустройство придомовой территории

Вывоз мусора с контейнерной площадки(Содержание и благоустройство придомовой территории)	734,5
доставка и развозка соли(Содержание и благоустройство придомовой территории)	474,54
завоз песка на территорию дома(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 781,65
санитарная обрезка дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 940
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 582,73
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	108 771
Обрезка деревьев,погрузка и вывоз мусора(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 610
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 240
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	13 903,59
ремонт контейнера(Содержание и благоустройство придомовой территории)	322,17
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	146 567,18

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	17 739,68
Обслуживание программ(общексплуатационные)	5 653,2
Налоги(общексплуатационные)	7 789,08
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общексплуатационные)	2 809,29
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	40 010,73
Охрана труда (0,5%)()	3 334,23
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	4 168,39
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	9 667,88
Расходы компании (20%)()	136 025,93
Итого общексплуатационные	227 198,41

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Чкалова 68а

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 980,8 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-112,46	Долг на 01.01.2014	-22 117,84
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	222 663,75		

Дополнительный доход (использование общего имущества)	9 600	Начислено	-223 449,28
		Поступило 99,65%	222 663,75
Исходящий баланс на 31.12.2014	1 041,53	Долг на 31.12.2014	-22 903,37

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Счетчик ХВС(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 403
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 180
изоляция отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	423,75
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	45 835,18
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	29 358,95
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 606,46
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	84 057,64

Ремонт конструктивных элементов зданий

Устройство продухов в подвале(Ремонт конструктивных элементов зданий)	990
Утепление подвальных окон(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 390
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	3 380

Содержание и благоустройство придомовой территории

устройство отмоски (асфальтирование)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	27 800
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	854
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	238,77
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	27 916,8
Уборка мусорокамер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	8 652,36
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	66 962,4

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	6 069,67
Обслуживание программ(общеземельные)	1 934,27
Налоги(общеземельные)	2 665,07
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	961,21
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)(	13 359,82
Охрана труда (0,5%)(	1 113,33
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеземельные)	845,7
Услуги связи и интернет(общеземельные)	3 307,9
Расходы компании (20%)(	46 452,75
Итого общеземельные	76 709,72

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Чкалова 686

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 1 930,3 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	39 023,48	Долг на 01.01.2014	-20 767,53
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	240 403,53	Начислено	-231 636
Дополнительный доход (использование общего имущества)	26 400	Поступило 103,79%	240 403,53
Исходящий баланс на 31.12.2014	44 732,9	Долг на 31.12.2014	-12 000

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Ревизия элеваторных узлов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	42
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 180
изоляция отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	423,75
Опресовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	33 449,53
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	28 610,44
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 738,08
лампа(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	769,97
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	70 464,07

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	320
Остекление рам(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 186
Ремонт кнопок вызова лифта(Ремонт конструктивных элементов зданий)	320
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	1 826

Содержание и благоустройство придомовой территории

Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	637
санитарная обрезка дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 800
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	412,36
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	27 760,8
Уборка мусорокамер(Содержание и благоустройство придомовой территории)	8 652,36
Обрезка деревьев,погрузка и вывоз мусора(Содержание и благоустройство придомовой территории)	450
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 920
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 298,7
Окраска МАФ(Содержание и благоустройство придомовой территории)	930
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	54 361,69

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	5 914,96
Обслуживание программ(общеземельные)	1 884,95
Налоги(общеземельные)	2 597,12
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	936,7

Услуги ВЦ, ЕРКЦ, Банка, Система "Город"(6%)()	14 424,21
Охрана труда (0,5%)()	1 202,04
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общеексплуатационные)	2 000,75
Услуги связи и интернет(общеексплуатационные)	3 223,55
Расходы компании (20%)()	53 360,71
зарплата домкома(общеексплуатационные)	48 897,36
Итого общеэксплуатационные	134 442,35

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Чкалова 50

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 383 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014	-56 202,13	Долг на 01.01.2014	-23 347,2
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	347 467,45	Начислено	-346 196,11
Дополнительный доход (использование общего имущества)		Поступило 100,37%	347 467,45
Исходящий баланс на 31.12.2014	-94 868,23	Долг на 31.12.2014	-22 075,86

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

Обслуживание приборов учета(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 000
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 450
Опрессовка внутренних систем отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 250,3
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	78 284,37
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	50 142,09
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	9 212,91
освещение мест общего пользования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	540
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	142 879,67

Ремонт конструктивных элементов зданий

изготовление ключей(Ремонт конструктивных элементов зданий)	140
ремонт кровли (Ремонт конструктивных элементов зданий)	32 770,72
изготовление и установка металлических козырьков(Ремонт конструктивных элементов зданий)	22 191,91
Удаление сосулек (Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 944
ремонт люка(Ремонт конструктивных элементов зданий)	280
Демонтаж ограждения(Ремонт конструктивных элементов зданий)	760
ремонт козырьков(Ремонт конструктивных элементов зданий)	533,28
Установка металл.ограждений(Ремонт конструктивных элементов зданий)	2 808
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	380
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	61 807,91

Содержание и благоустройство придомовой территории

Погрузка и развозка соли для посыпки тротуаров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	148,76
Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47

санитарная обрезка дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 910
Очистка кровли и козырьков балконов от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 050
Очистка от снега дворовых территорий многоквартирных домов(трактор)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 647,6
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	44 988
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	5 040
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	3 724,09
обработка подвалов от насекомых(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 270
Удаление сосулек (Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 800
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	67 871,92

Общеземельные

Договор аренды(общеземельные)	7 832,05
Обслуживание программ(общеземельные)	3 303,53
Налоги(общеземельные)	4 551,66
Затраты по взысканию задолженности за потребленные коммунальные услуги(общеземельные)	1 641,65
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	20 848,05
Охрана труда (0,5%)()	1 737,34
Услуги связи и интернет(общеземельные)	4 166,29
Расходы компании (20%)()	69 493,48
Итого общеземельные	113 574,05

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: Ленина 51а

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 3 054,9 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014		Долг на 01.01.2014	
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	270 600,1	Начислено	-305 464,68
Дополнительный доход (использование общего имущества)		Поступило 88,59%	270 600,1
Исходящий баланс на 31.12.2014	-4 021,25	Долг на 31.12.2014	-34 864,58

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт стояка канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 642,5
Обслуживание приборов учета(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 000
Герметизация ввода теплотрассы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 450
Выполнение проекта на узел учета с согласованием в ОАО БТСК(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	8 000
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	52 937,35
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	33 572,51
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	7 396,64
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	109 999

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 262
очистка кровли от снега(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 940
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 440
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	7 642

Содержание и благоустройство придомовой территории

Побелка бордюра(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 190
санитарная обрезка дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 890
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	49 545
Обрезка деревьев,погрузка и вывоз мусора(Содержание и благоустройство придомовой территории)	8 046,5
очистка кровли от снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 800
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
воршение снега(Содержание и благоустройство придомовой территории)	719,07
обработка подвалов от насекомых(Содержание и благоустройство придомовой территории)	2 520
Распиловка и вывоз упавшего дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	300
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	67 217,57

Общезксплуатационные

Договор аренды(общезксплуатационные)	7 072,49
Обслуживание программ(общезксплуатационные)	2 983,14
Налоги(общезксплуатационные)	4 110,21
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)(	16 236
Охрана труда (0,5%)(	1 353,01
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общезксплуатационные)	125,7
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)	3 762,2
Расходы компании (20%)(	54 120,03
Итого общезксплуатационные	89 762,78

МУП"УК"Центральная" Центрального района**ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ****Адрес: Ленина 45 б**

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 4 763,6 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ		ПЛАТЕЖИ	
Входящий баланс на 01.01.2014		Долг на 01.01.2014	
Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	350 369,98	Начислено	-401 207,14
Дополнительный доход (использование общего имущества)		Поступило 87,33%	350 369,98
Исходящий баланс на 31.12.2014	-64 488,43	Долг на 31.12.2014	-50 837,16

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

замена водосточной трубы(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 400
установка кранов(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	82
Обслуживание приборов учета(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 000
замена задвижек на краны(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	4 200

ремонт отопления (Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	22 634,32
Выполнение проекта на узел учета с согласованием в ОАО БТСК(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	10 000
ремонт канализации(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	1 943
изоляция отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	5 462
Востановление недостоящих водосточных труб(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 730
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	82 546,85
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	52 350,73
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	11 678,91
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	197 027,81

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	400
Латочный ремонт кровли(Ремонт конструктивных элементов зданий)	4 680
ремонт канализации(Ремонт конструктивных элементов зданий)	634,58
Ремонт двери(Ремонт конструктивных элементов зданий)	490
Утепление подвальных окон(Ремонт конструктивных элементов зданий)	5 190,32
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	11 394,9

Содержание и благоустройство придомовой территории

Механизированная очистка от снега дворовых территорий(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 293,47
Побелка бордюров(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 925
санитарная обрезка дерева(Содержание и благоустройство придомовой территории)	4 060
Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	76 316,04
Покос газонов(Содержание и благоустройство придомовой территории)	207
Погрузка и вывоз мусора с территории домов (машина)(Содержание и благоустройство придомовой территории)	1 483,12
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	85 284,63

Общексплуатационные

Договор аренды(общексплуатационные)	11 028,34
Обслуживание программ(общексплуатационные)	4 651,7
Налоги(общексплуатационные)	6 409,18
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	21 022,19
Охрана труда (0,5%)()	1 751,85
Услуги по взысканию задолженности по кварплате и коммунальным услугам(общексплуатационные)	347,33
Услуги связи и интернет(общексплуатационные)	5 866,48
Расходы компании (20%)()	70 074
Итого общексплуатационные	121 151,07

МУП"УК"Центральная" Центрального района

ОТЧЕТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Адрес: М.Прудской 40а

Период: 2014 г. Оплачиваемая площадь: 2 017,4 кв.м.

НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ	ПЛАТЕЖИ
Входящий баланс на 01.01.2014	Долг на 01.01.2014

Сумма поступлений на содержание и текущий ремонт	38 551,35	Начислено	-62 761,32
Дополнительный доход (использование общего имущества)		Поступило 61,43%	38 551,35
Исходящий баланс на 31.12.2014	-12 376,38	Долг на 31.12.2014	-24 209,97

Ремонт и обслуживание инженерного оборудования

ремонт стояка отопления(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	19 418
Аварийная служба(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	3 846,48
Текущее содержание сантехнического оборудования(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	2 439,42
Текущее содержание электрохозяйства(Ремонт и обслуживание инженерного оборудования)	513,2
Итого ремонт и обслуживание инженерного оборудования	26 217,1

Ремонт конструктивных элементов зданий

замок подвал(Ремонт конструктивных элементов зданий)	1 110
Итого ремонт конструктивных элементов зданий	1 110

Содержание и благоустройство придомовой территории

Уборка придомовой территории(Содержание и благоустройство придомовой территории)	7 123,76
Итого содержание и благоустройство придомовой территории	7 123,76

Общезксплуатационные

Договор аренды(общезксплуатационные)	1 029,04
Обслуживание программ(общезксплуатационные)	1 970,01
Налоги(общезксплуатационные)	2 714,31
Услуги ВЦ,ЕРКЦ,Банка,Система "Город"(6%)()	2 313,08
Охрана труда (0,5%)()	192,76
Услуги связи и интернет(общезксплуатационные)	547,4
Расходы компании (20%)()	7 710,27
Итого общезксплуатационные	16 476,87